



תאריך פניה: 28.6.16

פניה לוועדת מכרזים לאישור מיזם משותף

יש לשלוח את הטופס בגרסת Word ללא חתימת הפונה ובגרסת PDF עם חתימת הפונה (אין לשלוח את הטופס בכתב יד), טפסים שלא יתקבלו בשתי הגרסאות לא יטופלו.

הבקשה מסתמכת על תקנה 3(30) לתח"ם המאפשרת למשרד להתקשר בהליך של פטור מחובת מכרז לשם הסרת חסמי ידע והעלאת מודעות ליתרונות בנייה ירוקה, באמצעות הכשרות, ופרויקטים לעידוד החדשנות בתחום אשר יפעל ללא כוונת רווח עם מי שתורם ממקורותיו לפחות מחצית מעלות ביצוע המיזם;

<p><u>שם הגוף עמו מעוניין המשרד להתקשר לביצוע המיזם המשותף:</u></p> <p>המועצה הישראלית לבנייה ירוקה</p> <p><u>מספר (מ. עמותה): 580494938</u></p>
<p><u>שיווי ההתקשרות של הגוף עמו מעוניין המשרד להתקשר לביצוע המיזם המשותף (בש"ח כולל מע"מ): 2,889,150 ₪</u></p>
<p><u>שיווי ההתקשרות של ארגונים נוספים, יש לציין שם הארגון והסכום אותו הוא משלם (בש"ח כולל מע"מ):</u> אין ארגונים נוספים השותפים במיזם. קיימת התחייבות של משרד החינוך להשתתפות של 200 אלפשי"ח בשנת 2017 בתפוקה הנוגעת לתחרות בתי ספר בבנייה ירוקה (שטרם הועברה). ככל שתועבר למשרד יאוגם הסכום לחלקו של המשרד במיזם (ועד לגובה של 50% מהשוי הכולל של המיזם)</p>
<p><u>שווי ההתקשרות של המשרד (לכל הפרויקט, בש"ח כולל מע"מ): 1,444,575 ₪</u></p> <p><u>מס' סעיף תקציבי: 26120114</u></p> <p><u>מרכז קרנות: 160844</u></p> <p><u>שווי עלות כל המיזם (לכל הפרויקט, בש"ח כולל מע"מ): 2,889,150 ₪</u></p>
<p><u>תקופת ההתקשרות המבוקשת: ארבע שנים (מיום אישור החתימה על ההסכם)</u></p>
<p><u>רקע ותיאור המיזם:</u></p> <p>במסגרת החלטת ועדת השרים לענייני דויר (קבינט הדיור) מיום שני 23.6.14 - מספר 1806 לקידום בנייה ירוקה - הוטלו על המשרד להגנת הסביבה משימות לקידום מסגרת להכשרת כוח אדם מקצועי בתחום בנייה ירוקה לקהלי יעד מגוונים שזוהו כגורמים מרכזיים בקידום שוק הבנייה הירוקה. בנוסף הוטלו משימות בנושא הכשרות באקדמיה, ומשימות בתחומי ההסברה והעלאת המודעות לבנייה ירוקה. למשרד אגינדה בתחום הבניה הירוקה בכלל ובתחומי הכשרות והעלאת מודעות בפרט, אשר נגזרת</p>

**(פרסום להשגות וחובת דיווח למנוף על אישור ההתקשרות)**

כנפי נשרים 3, גבעת שאול, ת.ד. 34033 ירושלים, מיקוד 95464 טל' 073-2733803 ornan@sviva.gov.il

**חוזים והתקשרויות**

ממספר מקורות. לאור ניסיון העבר והיכרות של הגורמים המקצועיים במשרד עם שוק הבנייה הירוקה, אנו מאתרים את חסם הידע כחסם משמעותי ביותר בתחום. שנית, דו"ח בנושא "הטמעת הבנייה הירוקה באקדמיה" שהופק עבור המשרד זיהה מספר קהלי יעד למיקוד ביניהם נמנים כ"א תכנון, כ"א לביצוע, וגורמי שוק הנדל"ן והבנייה. שלישית, על בסיס הניסיון שהצטבר ב-3 השנים האחרונות, הוכחה התועלת שבהשקעה בהכשרה ממוקדת קהלי יעד, והאפקטיביות בקיום הכשרות לאימוץ סטנדרטים מקצועיים בקרב קהלים שטרם קיבלו הכשרה מספקת בתחום הבנייה הירוקה. מאחר ומוסדות האקדמיה וההכשרה אינן עוסקות בבנייה ירוקה באופן יסודי, ומתוך מטרה להביא ידע בתחום שהינו מעשי ולא רק אקדמי, הוחלט לפנות למועצה הישראלית לבנייה ירוקה (להלן: "המועצה") לצורך יצירת שיתוף פעולה ליישום הכשרות ולהרחבת הידע בתחום הבנייה הירוקה.

בנוסף ובהתבסס על מספר מחקרים שערך המשרד, כמו גם מחקרים מהשוק העולמי, ידוע שקידום שוק מתאפשר בין היתר גם באמצעות רתימת סוכני שינוי משניים והעלאת מודעות ציבורית לנושאי הבנייה הירוקה בין היתר בפעילות הרוטמת חברה אזרחית, גופי חינוך וממשל מקומי. לצורך כך ולשם מימוש אפקטיבי של מטלת העלאת המודעות, הסברה ופרסום, יועדו מספר תפוקות במסגרת המיזם לתחומים אלו בין היתר בפורמט של תחרויות לבתי ספר בבנייה ירוקה, תחרות לעידוד חדשנות בבנייה ירוקה וסדנת מנטורינג לבנייה ירוקה למקבלי החלטות בתחום.

**ייחודיות השותף במיזם:**

1. למועצה ידע מקצועי רב ומעמיק בתחום הבנייה הירוקה, והיוותה את הגורם המרכזי שתרם ידע יישומי לתהליך כתיבת התקן הישראלי לבנייה ירוקה (ת"י 5281) ע"י כתיבת ניירות עמדה ובדיקות עבור וועדות המומחים, לרבות כתיבת המדריך לתקן ובניית הכשרות בתחום עבור המשרד ועבור מכוני התקנים הישראלי (באמצעות בית הספר לבנייה ירוקה שהוקם במועצה).
2. המועצה הינה הגוף המרכזי המבצע הכשרות בתחום, והקים בית ספר ללימודי בנייה ירוקה לאנשי מקצוע בתחומי התכנון והבנייה. לא קיים בית ספר נוסף המתמחה בתחום הבנייה הירוקה בישראל. גופים רבים בשוק הישראלי לרבות משרדי ממשלה המזמינים השתלמויות והכשרות בתחום הבנייה הירוקה עושים זאת באמצעות בית הספר לבנייה ירוקה שהוקם במועצה.
3. המועצה הינה היחידה בעלת הניסיון והיכולת לשלב ידע אקדמי (במועצה חברים מספר גופים אקדמיים, לרבות אוני' בן גוריון, ב"יס פורטר ללימודי סביבה באוני' ת"א, הטכניון ובצלאל) עם ידע יישומי מהשטח (חברים במועצה גם התאחדות בוני הארץ, מכוני התקנים הישראלי, איגוד המתכננים בישראל, משרדי תכנון, חברות בתחומי ייצור חומרים, שירותים וטכנולוגיות). הקשרים המקצועיים והארגוניים מיחדים את המועצה ומאפשרים גיוס מיטב הגורמים לצורך ביצוע הפעולות הנדרשות למיזם.
4. למועצה קשרי עבודה שותפים עם גורמי ממשלה נוספים בתחומים רלוונטיים למיזם זה, לרבות בתחומי חדשנות, בניה ירוקה, חינוך הכשרות והשכלה גבוהה, כלי מדידה ירוקים, מחקר וכיוצב'.
5. המועצה גיבשה בעבר פורמטים, ריכזה ניהלה וביצעה פעולות תחרותיות בתחום הבנייה הירוקה כגון: לגור ירוק בישראל, Butle of the building וכיוצב' ויש ברשותה ניסיון, תשתית ידע ופלטפורמה לביצוע של פעולות מסוג זה גם כעת.

**מעורבות המשרד במיזם:**

רמת המעורבות של המשרד במיזם מלאה, שוטפת וגבוהה. מימוש המיזם והוצאתו לפועל תאושר ע"י המשרד בכל שנת פעילות, לרבות בחינת האפקטיביות של יישומו ומדידתו. כלל התכנים של המיזם יבוצעו באופן משותף ובקבלת החלטות משותפת בין המועצה למשרד להגנת הסביבה. בחירת קהלי היעד אושרה על ידי המשרד ותאושר באופן שוטף עם התקדמות המיזם.

**(פרסום להשגות וחובת דיווח למנוף על אישור ההתקשרות)**

כנפי נשרים 3, גבעת שאול, ת.ד. 34033 ירושלים, מיקוד 95464 טל' 073-2733803 ornan@sviva.gov.il



**חוזים והתקשרויות**

המשרד יגדיר לקראת כל קורס ו/או יום עיון ו/או השתלמות, את התכנים שיהוו את הסילבוס שיועבר לקבוצת המיועדת.  
המשרד ייקח חלק פעיל באפיון התפוקות הנוגעות לתחרות לבתי ספר בבניה ירוקה, ובהוצאתן לפועל, בין היתר באמצעות שיתוף מקצועי שוטף של אגף החינוך במשרד.  
בנוסף יגדיר וינחה את הוצאתו לפועל של החלק במיזם לעידוד חדשנות בבניה ירוקה.  
כל אקט פרסומי הנוגע לתפוקות המיזם או קמפיין מסכם יבוצע בתיאום אגף פרסומים במשרד ולאחר קבלת האישורים הנדרשים.  
גורמי המקצוע באגף ייקחו חלק פעיל בהכשרות ובתחרויות ויערבו גורמי מקצוע משרדיים נוספים ככל שידרש.

**תוצרים, יש לציין מהם התוצרים שיתקבלו מהמיזם ולמי ישמרו הזכויות על תוצרי הפעילות (תוצאות מחקרים, תכניות לימוד, פיתוח שירותים וכדומה):**

תוצרי המיזם:

1. תכניות הקורסים, חוברות מקצועיות נלוות
2. קורסים, ימי עיון, סדנאות
3. ביצוע תחרות/יות – בתחומי הוראת בנייה ירוקה, חדשנות הבניה ירוקה, בתי ספר בבניה ירוקה. בהתאם לפירוט הבא:

סוג תפוקה	כמות
ימי עיון (יום עיון - עד 8 שעות)	30
קורסים (6 מפגשים של יום מלא – 8 שעות)	6
סיורים יומיים (5 שעות)	24
קורס סיורים (5 מפגשים בני 8 שעות)	2
מפגש הכשרות שמזמין המשרד (עד 4 שעות כולל שיווק)	6
יום הכשרות שמזמין המשרד (עד 8 שעות - ללא שיווק)	12
תכנית מנהיגות לבנייה ירוקה עבור קובעי מדיניות ברשויות ובגופי ממשל	1
קורס ארגז כלים לפיתוח מוצרים ירוקים לבנייה	1
מדריכי הוראה לארגז כלים	5
גיבוש ופיתוח מערכי שיעור ארציים - להוראה להנדסאים	1
פיילוטס להנחיית הוראת הנדסאים	3
השקת תחרות להוראת הבנייה הירוקה, לסגלי הוראה ואקדמיות	1
השקת תחרות ארצית לבתי ספר בבנייה ירוקה	עד 2
השקת "הקאתון" לקידום חדשנות סביבתית בבנייה ירוקה	1

**(פרסום להשגות וחובת דיווח למנוף על אישור ההתקשרות)**

כנפי נשרים 3, גבעת שאול, ת.ד. 34033 ירושלים, מיקוד 95464 טל' 073-2733803 ornan@sviva.gov.il

חוזים והתקשרויות

- כל התוצרים הכלולים במיזם יהיו הרכוש המשותף של המשרד להגנת הסביבה ושל המועצה, וכל אחד מהם יוכל לעשות בהם שימוש לצרכיו, לרבות העברתם לציבור ללא תמורה.
- על התוצרים יופיע סמליל המשרד להגנת הסביבה והמועצה הישראלית לבנייה ירוקה בלבד. לא יופיעו סמלילים נוספים, לרבות של גופים החברים במועצה הישראלית לבנייה ירוקה.
- לא יגבה תשלום עבור העברת התוצרים לגורם שלישי.
- ככל כל הפעילויות תהיינה פתוחות וזמינות על בסיס הרשמה ומקום פנוי. תתכן גביה ממשותפתים לחלק מההכשרות כדמי רצינות.
- כל גביה תאושר מראש ע"י המשרד והכנסות ממשותפתים, ככל שיהיו, יקוזזו באופן שווה מעלויות המיזם.

**כל מידע אחר הרלוונטי להחלטת ועדת המכרזים :**

כל התקשרות של המועצה עם גורם שלישי או קבלן משנה לצורך ביצוע חלקה במיזם המשותף ייעשה בהליך של מכרז, ובלבד שאינן פטורות ממכרז לפי תקנות חובת המכרזים.

**האם המיזם כולל בקשה לשימוש בלוגו המשרד? כן**

**אם כן, יש לפנות לטלי רוזנפלד מרכזת ועדת חסויות: 02-6553899 לקבלת טפסים לבקשת החסות (המיזם יאושר בכפוף לקבלת אישור ועדת החסויות בלבד)**

חובה לצרף:

1. הצעת מחיר מאת השותף למיזם ובה תכנית תקציבית **מפורטת** לרבות אבני דרך לתשלום.
2. אם יש שותפים נוספים המממנים את המיזם - יש לציין מיהם ומה חלקם התקציבי במיזם.
3. התחייבות מהשותף למיזם, שההתקשרויות של השותף למיזם עם צדדים נוספים לשם קיום ההתקשרות עם המשרד, ייעשו במכרז, ובלבד שאינן פטורות ממכרז לפי תקנות חובת המכרזים, תשנ"ג - 1993.

שם הפונה: \_\_\_\_\_ רן אברהם

אגף/מחוז: \_\_\_\_\_ אגף תכנון סביבתי ובניה ירוקה

חתימה: \_\_\_\_\_

**(פרסום להשגות וחובת דיווח למנוף על אישור ההתקשרות)**

כנפי נשרים 3, גבעת שאול, ת.ד. 34033 ירושלים, מיקוד 95464 טל' 073-2733803 ornan@sviva.gov.il